

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "NAD JAREM"

PLAN REMONTÓW NA ROK 2023

L.p.	ZESTAWIENIE ROBÓT				
I	Remont klatek schodowych	kpl.	Ilość kondyg.	Wykonawstwo	Uwagi
1	Korcza 17	1	4	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
2	Korcza 18	1	5	siły własne	malowanie klatki, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
3	Korcza 19	1	5	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
4	Korcza 20	1	4	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
5	Kłoczowskiego 1	1	5	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
6	Kłoczowskiego 2	1	4	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
7	Kłoczowskiego 3	1	4	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
8	Kłoczowskiego 4	1	3	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
9	Kłoczowskiego 5	1	3	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
10	Kłoczowskiego 6	1	4	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu
11	Kłoczowskiego 7	1	5	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu
12	Kłoczowskiego 8	1	5	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
13	Kłoczowskiego 9	1	4	siły własne	malowanie klatki, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
14	Kłoczowskiego 10	1	4	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
15	Kłoczowskiego 11	1	3	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
16	Broniewskiego 25	1	5	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
17	Broniewskiego 27	1	4	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
18	Broniewskiego 29	1	3	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
19	Leszczyńskiego 8	1	5	siły własne	malowanie klatki schodowej
20	Leszczyńskiego 9	1	4	siły własne	malowanie klatki schodowej
21	Leszczyńskiego 10	1	3	siły własne	malowanie klatki schodowej
22	Leśmiana 15 (1-6)	1	3	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
23	Leśmiana 15 (7-14)	1	4	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
24	Leśmiana 15 (15-22)	1	4	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
25	Leśmiana 15 (23-32)	1	5	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
26	Leśmiana 17 (1-10)	1	5	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
27	Leśmiana 17 (11-20)	1	5	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrołapu, wymiana ośw. na LED
28	Myliusa 2	1	5	siły własne	malowanie klatki schodowej
29	Myliusa 3	1	4	siły własne	malowanie klatki schodowej
30	Myliusa 4	1	3	siły własne	malowanie klatki schodowej
31	Myliusa 5	1	4	siły własne	malowanie klatki schodowej
32	Myliusa 6	1	5	siły własne	malowanie klatki schodowej
33	Myliusa 7	1	5	siły własne	malowanie klatki schodowej
34	Myliusa 8	1	4	siły własne	malowanie klatki schodowej

35	Myliusia 10	1	3	siły własne	malowanie klatki schodowej
36	Myliusia 11	1	4	siły własne	malowanie klatki schodowej
37	Myliusia 12	1	5	siły własne	malowanie klatki schodowej
38	Myliusia 13	1	5	siły własne	malowanie klatki schodowej
39	Myliusia 14	1	4	siły własne	malowanie klatki schodowej
40	Myliusia 15	1	3	siły własne	malowanie klatki schodowej
41	Sobieskiego 22	1	3	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrolapu, wymiana ośw. na LED
42	Sobieskiego 24	1	4	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrolapu, wymiana ośw. na LED
43	Sobieskiego 26	1	5	siły własne	malowanie klatki z wym. wylazu na dach, remont wiatrolapu, wymiana ośw. na LED
		43	4,14		

II	Remont balkonów	szt.		Wykonawstwo	Uwagi
1	Rydla 1	19		Zleczone	Remont płyt loggiowych i daszków na loggiach
2	Legionów 67	42		Zleczone	Remont płyt loggiowych i daszków na loggiach
3	Legionów 69	24		Zleczone	Remont płyt loggiowych i daszków na loggiach
		85			

III	Remont pawilonów handlowo-usługowych	ilość		Wykonawstwo	Uwagi
1	Korczaka 29 (siedziba Spółdzielni)	kpl.		Siły własne	Remont pomieszczeń
2	Korczaka 29a (warsztat)	kpl.		Siły własne	Remont ogrodzenia i pomieszczeń
3	Ogólna 61	kpl.		Zleczone	Montaż turbowentów

IV	Likwidacja glonów i przemalowanie ścian elewacji	m2		Wykonawstwo	Uwagi
1	Broniewskiego 39	490		Zleczone	
2	Broniewskiego 10-14	150		Zleczone	
3	Broniewskiego 17-23	280		Zleczone	
4	Legionów 61	620		Zleczone	
5	Legionów 63	450		Zleczone	
6	Legionów 59	470		Zleczone	
7	Leśmiana 1	590		Zleczone	
8	Leszczyńskiego 25-28	640		Zleczone	
9	Leszczyńskiego 20-24	870		Zleczone	
10	Sobieskiego 2-8	870		Zleczone	
11	Sobieskiego 22-26	180		Zleczone	
12	Sobieskiego 16-20	720		Zleczone	
13	Sobieskiego 28-34	870		Zleczone	
14	Kłoczowskiego 5-7	205		Zleczone	
15	Kłoczowskiego 8-11	670		Zleczone	
16	Ogólna 44	660		Zleczone	
		8735			

V	Jezdnie, chodniki, miejsca postojowe	ilość		Wykonawstwo	Uwagi
---	--------------------------------------	-------	--	-------------	-------

1	Leszczyńskiego	kpl.	1	Zleczone	
---	----------------	------	---	----------	--

VI	Pozostałe			Wykonawstwo	Uwagi
1	Remont dachów, wentylacji grawit., uzupełnienie krater wentylacyjnych na elewacjach, wyłazy dachowe			z udziałem S.W.	
2	Remont pralni i suszarni			z udziałem S.W.	
3	Odwodnienie i uszczelnienie piwnic			z udziałem S.W.	
4	Likwidacja przemarzań ścian w loggiach			z udziałem S.W.	
5	Ekwiwalent za wymianę stolarki				
6	Ekwiwalent za docieplenie ścian w loggiach				
7	Remont opasek i dojść do budynków			z udziałem S.W.	
8	Wymiana wodomierzy			Zleczone	Wymiana na wodomierze z odczytem radiowym w 21 budynkach
9	Remonty przyłączy kanalizacji sanitarnej i burzowej oraz drenaży			Zleczone	
10	Remonty bieżące budynków			z udziałem S.W.	
11	Wymiana central domofonowych			Zleczone	
12	Remont dróg osiedlowych			z udziałem S.W.	
13	Remont chodników osiedlowych			z udziałem S.W.	
14	Remont placów zabaw			z udziałem S.W.	
15	Remonty bieżące mienia Spółdzielni			z udziałem S.W.	

24.11.2022

