

Z A W I A D O M I E N I E
O WALNYM ZGROMADZENIU CZŁONKÓW
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „NAD JAREM” w Elblągu

Mając na uwadze stan epidemii oraz obowiązujące ograniczenia w tym okresie, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Nad Jarem” w Elblągu w trosce o wspólne bezpieczeństwo zarządził podjęcie wyłącznie niezbędnych do funkcjonowania Spółdzielni uchwał Walnego Zgromadzenia w trybie przepisu art. 36 § 9-13 ustawy Prawo spółdzielcze w związku z art. 90 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID – 19 (...) oraz art. 15 pkt. 1 ustawy z dnia 16.04.2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2. Głosowanie wyłącznie nad prezentowanymi uchwałami odbędzie się na kartach do głosowania i przeprowadzone zostanie w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Nad Jarem” w Elblągu ul. Korczaka 29 w dniach **22 - 24 listopada 2021 r.** w godzinach **od 9⁰⁰ do 17⁰⁰**.

Informujemy, że zgodnie z art. 8³ ust. 1¹ Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, członek Spółdzielni może czynnie brać udział w Walnym Zgromadzeniu **osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż 1 członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia** (wzór pełnomocnictwa do pobrania na stronie internetowej Spółdzielni).

Uchwały Walnego Zgromadzenia objęte głosowaniem dotyczą:

1. zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2020;
2. rozliczenia nadwyżki bilansowej uzyskanej w 2020 roku;
3. zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za 2020 rok;
4. zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2020 rok;
5. udzielenia absolutorium Prezes Zarządu za rok 2020;
6. udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa ds. administracyjno-technicznych za rok 2020;
7. udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu za rok 2020;
8. oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.

Zgodnie z § 32 ust. 2 Statutu Spółdzielni – Członkom Spółdzielni przysługuje prawo do zapoznania się z materiałami sprawozdawczymi za 2020 rok (w tym ze sprawozdaniami: Zarządu, Rady Nadzorczej, protokołami z: Walnego Zgromadzenia Członków z dnia 25.09.2020 r., badania sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2020 r., projektami uchwał), które będą:

- wyłożone do wglądu Członków w siedzibie Spółdzielni w pokoju nr 19 od dnia 29.10.2021 r. w godzinach pracy Spółdzielni tj. w poniedziałki od 9³⁰ do godz. 16³⁰, w pozostałe dni (od wtorku do piątku) w godz. od 7³⁰ do 14³⁰,
- umieszczone na stronie internetowej Spółdzielni – www.smnadjarem.pl (zakładka O NAS, WALNE ZGROMADZENIE).

Informacja dotycząca sposobu głosowania uchwał Walnego Zgromadzenia

Zarząd powoła Komisję Skrutacyjną, której zadaniem będzie wydawanie kart do głosowania osobom uprawnionym, sprawowanie nadzoru nad głosowaniem, policzenie głosów oraz sporządzenie protokołu z czynności Komisji.

Prosimy:

- **o zabranie dowodu tożsamości**, który umożliwi sprawną identyfikację przybyłych osób na liście obecności,
- przedstawiciele ustawowych lub kuratorów reprezentujących członków będących osobami małoletnimi lub osobami o ograniczonej zdolności do czynności prawnych oraz pełnomocników osób prawnych będących członkami Spółdzielni **o zabranie ważnych pełnomocnictw.**
- **Ponadto ze względów bezpieczeństwa prosimy aby podczas głosowania uczestnicy Walnego Zgromadzenia wyposażeni byli w maseczki ochronne.** Wskazany byłoby też posiadanie własnego długopisu.

Elbląg, dnia 29.10.2021r.

Zarząd SM „Nad Jarem” w Elblągu