

Protokół

Z Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nad Jarem” w Elblągu w dniu 25.09.2020r.

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia

Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia nastąpiło o godz. 17¹⁰, dokonał go Przewodniczący Rady Nadzorczej Spółdzielni Kazimierz Szypulewski witając przybyłych Członków Spółdzielni.

W Walnym Zgromadzeniu członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nad Jarem” w Elblągu uczestniczyło 47 członków Spółdzielni, potwierdzenia odbioru mandatu znajdują się na Wykazach członków uprawnionych do udziału w Walnym Zgromadzeniu stanowiących załączniki do niniejszego protokołu: nr 1a - ul. J. Korczaka, nr 1b – ul. J. Brzechwy, nr 1c – ul. J. Tuwima, nr 1d – ul. W. Broniewskiego, nr 1e – ul. P. Kłoczowskiego, nr 1f – ul. J. III Sobieskiego, nr 1g – ul. S. Leszczyńskiego, nr 1h – ul. J. Myliusza, nr 1i – ul. B. Leśmiana, nr 1j – ul. L. Rydla, nr 1k – ul. Legionów, nr 1l – ul. Ogólna, nr 1ł – lokale użytkowe.

Spółdzielnię reprezentowali członkowie Zarządu w osobach:

- | | |
|----------------------|---|
| - Ewa Przybyłek | - Prezes Zarządu |
| - Wiesław Wiśniewski | - Zastępca Prezesa ds. administracyjno – technicznych |
| - Teresa Ewa Arbart | - Członek Zarządu/ Główna Księgowa |
| - Tadeusz Wilk | - Radca Prawny |

- członkowie Rady Nadzorczej, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zebranie protokołowała: Elżbieta Kawińska – Inspektor ds. organizacyjnych i pracowniczych.

Prezes Zarządu – Ewa Przybyłek przywitała zebranych Członków Spółdzielni, poinformowała, że spotkanie ma miejsce w sytuacji szczególnej w której narażone jest nasze zdrowie w związku z czym poprosiła o sprawne obradowanie. Członkowie zostali poinformowani, że zgodnie z porządkiem obrad nie będzie wybierana Komisja Wnioskowa, został przygotowany specjalny stolik na którym znajdują się druki wniosków oraz długopisy i każdy kto przybył w celu złożenia wniosku może taki formularz wypełnić i wrzucić do urny znajdującej się we wskazanym miejscu. Prezes Zarządu przypomniała, że w porządku obrad przewidziana jest dyskusja nad sprawozdaniami Zarządu i Rady Nadzorczej i poprosiła aby wystąpienia ograniczyły się do spraw znajdujących się w wymienionych sprawozdaniach.

2. Odczytanie listy pełnomocnictw

Prezes Zarządu – Ewa Przybyłek poinformowała, że żaden Członek Spółdzielni nie udzielił pełnomocnictwa do reprezentowania i głosowania w jego imieniu na Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nad Jarem” w Elblągu, w związku z powyższym lista pełnomocnictw nie powstała.

Na tę chwilę wydano łącznie 39 mandatów.

Prezes Zarządu – Ewa Przybyłek poinformowała, że zasady obrad Walnego Zgromadzenia są określone w Statucie (§ 34 - 42). Wraz z mandatami rozdano zgromadzonym „Wypis ze Statutu z częścią dotyczącą zasad prowadzenia obrad Walnego Zgromadzenia”. Zapytała: czy możemy potraktować, że wszyscy zgromadzeni te zasady znają?

Kto z Państwa jest za tym, aby nie odczytywać zasad obradowania Walnego Zgromadzenia? W głosowaniu jawnym za nieodczytywaniem zasad prowadzenia obrad głosowało 35 osób.

3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia

Prezes Zarządu – Ewa Przybyłek poprosiła o zgłaszanie kandydatur do Prezydium Zebrania.

Członek – mandat nr 9 zgłosił kandydaturę Pana Janusza Nowickiego na **Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia**, który wyraził zgodę na kandydowanie. Innych kandydatur nie zgłoszono. Członek – mandat nr 39 zaproponował zamknięcie listy i przystąpienie do głosowania. W głosowaniu jawnym Pan Janusz Nowicki uzyskał 32 głosy za. Przeciw tej kandydaturze nikt nie głosował, nie liczono głosów wstrzymujących.

Przewodniczącym Walnego Zgromadzenia został Pan Janusz Nowicki – mandat nr 14.

Członek – mandat nr 14 zgłosił kandydaturę Pani Teresy Kowal na **Sekretarza Walnego Zgromadzenia**. W/w wyraziła zgodę na kandydowanie. Innych kandydatur nie zgłoszono. Członek – mandat nr 39 zaproponował zamknięcie listy i przystąpienie do głosowania.

W głosowaniu jawnym Pani Teresa Kowal uzyskała 35 głosów za. Nie przeprowadzono głosowania przeciw tej kandydaturze, nie liczono głosów wstrzymujących.

Sekretarzem Walnego Zgromadzenia została Pani Teresa Kowal – mandat nr 5.

Prezes Zarządu – Ewa Przybyłek poinformowała zebranych Członków, że Zebranie jest nagrywane (obraz i dźwięk) między innymi w celu sporządzenia protokołu.

4. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Zebrania – Pan Janusz Nowicki zapytał zgromadzonych, kto jest za odczytaniem porządku obrad? W odpowiedzi usłyszał, że każdy z nich taki porządek obrad otrzymał i nie ma konieczności jego odczytywania.

