

SPÓŁDZIAŁNIA MIESZKANCIOWA "MAD JAREM"

PROJEKT PLANU REMONTÓW 2021

ZESTAWIENIE ROBÓT		kpl.	Ilość kond.	Wykonawstwo	Uwagi
L.p.	Remont klatek schodowych				
1	Broniewskiego 41/I	1	3	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., i wewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
2	Broniewskiego 41/II	1	4	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., i wewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
3	Broniewskiego 41/III	1	5	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., i wewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
4	Broniewskiego 41/IV	1	5	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., i wewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
5	Broniewskiego 41/V	1	4	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., i wewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
6	Legionów 59/I	1	3	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
7	Legionów 59/II	1	4	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
8	Legionów 59/III	1	5	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
9	Legionów 61/I	1	4	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
10	Legionów 61/II	1	5	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
11	Legionów 61/III	1	5	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
12	Legionów 61/IV	1	4	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
13	Legionów 63/I	1	5	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
14	Legionów 63/II	1	4	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
15	Legionów 63/III	1	3	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
16	Legionów 67/I	1	3	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
17	Legionów 67/II	1	4	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
18	Legionów 67/III	1	5	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
19	Legionów 67/IV	1	5	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
20	Legionów 67/V	1	4	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
21	Ogólna 44/I	1	4	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
22	Ogólna 44/II	1	5	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
23	Ogólna 44/III	1	5	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., i wewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
24	Ogólna 44/IV	1	4	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., i wewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
25	Ogólna 52/I	1	4	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
26	Ogólna 52/II	1	5	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
27	Ogólna 52/III	1	5	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
28	Ogólna 52/IV	1	5	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
29	Ogólna 52/V	1	4	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
30	Ogólna 56/I	1	4	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
31	Ogólna 56/II	1	5	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
32	Ogólna 56/III	1	5	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
33	Ogólna 56/IV	1	4	z udziałem S.W.	z wym. drzwi zewn., wiatrołap, koryt. piwn., wyłaz na dach, ośw. LED kl. sch.
		33	4,33		
II Remont balkonów					
1	Rydla 7	szk.	24	Ziecone	Remont płyt balkonowych z założeniem obróbki blacharskiej
2	Rydla 9	szk.	31	Ziecone	Remont płyt balkonowych z założeniem obróbki blacharskiej
			55		

III Remont pawilonów handlowo-usługowych		Ilość	Wykonawstwo	Uwagi
1	Broniewskiego 51	kpl.	Zlecone	Klatka schodowa
2	Korczańska 29 (siedziba Spółdzielni)	kpl.	Zlecone	Remont pomieszczeń
3	Korczańska 29a (warsztat)	kpl.	Sily własne	Remont pomieszczeń

IV Likwidacja glonów i przemalowanie ścian elewacji		m2	Wykonawstwo	Uwagi
1	Broniewskiego 9-15	220	Zlecone	
2	Broniewskiego 31-35	720	Zlecone	
3	Brzechwy 10-14	100	Zlecone	
4	Kłoczowskiego 22-26	100	Zlecone	
5	Legionów 69	770	Zlecone	
6	Leszczyńskiego 1-4	180	Zlecone	
7	Leszczyńskiego 14-16	200	Zlecone	
8	Leszczyńskiego 25-28	220	Zlecone	
9	Leszczyńskiego 29-31	220	Zlecone	
10	Leśmiana 3	480	Zlecone	
11	Leśmiana 5	480	Zlecone	
12	Leśmiana 15	600	Zlecone	
13	Leśmiana 17	200	Zlecone	
14	Leśmiana 19	150	Zlecone	
15	Leśmiana 21	200	Zlecone	
16	Myliusa 5-8	660	Zlecone	
17	Ogólna 59	850	Zlecone	
		6350		

V Jezdnie, chodniki, miejsca postojowe		Ilość	Wykonawstwo	Uwagi
1	Brzechwy	kpl.	Zlecone	remont ulicy
2	Broniewskiego	kpl.	Zlecone	remont miejsc postojowych
3	Korczańska 17-20	kpl.	Zlecone	remont miejsc postojowych
4	Leśmiana 3, 17	kpl.	Zlecone	powiększenie ilości miejsc postojowych

VI Pozostałe			Wykonawstwo	Uwagi
1	Remont dachów, wentylacji grawit., uzupełnienie kratki wentylacyjnych na elewacjach, wyłazy dachowe		z udziałem S.W.	
2	Remont pralni i suszarni		z udziałem S.W.	
3	Odwodnienie i uszczelnienie piwnic		z udziałem S.W.	
4	Likwidacja przemarzań ścian w loggiach		z udziałem S.W.	
5	Ekwiwalent za wymianę stolarki			
6	Ekwiwalent za docieplenie ścian w loggiach			
7	Remont opasek i dojść do budynków		z udziałem S.W.	
8	Wymiana wodomierzy	ok.:3200	Zlecone	
9	Remonty przyłączy kanalizacji sanitarnej i burzowej oraz drenazy		Zlecone	
10	Remonty bieżące budynków		z udziałem S.W.	
11	Wymiana central domofonowych		Zlecone	

